



## Comune di Pordenone

- SETTORE VI CULTURA SPORT E GRANDI EVENTI -  
- U.O.C. CULTURA SPORT E GRANDI EVENTI -

### DETERMINAZIONE

**Oggetto: IMPIANTO SPORTIVO “CAMPI DI CALCIO DI SAN FRANCESCO” SITI IN PIAZZA SAN GOTTARDO. AVVIO PROCEDURA DI AFFIDAMENTO IN GESTIONE ED USO. AVVISO DI MANIFESTAZIONE D’INTERESSE.**

**N. det. 2023/127**

**N. cron. 3011, in data 09/11/2023**

### IL RESPONSABILE

#### Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 55 del 19/12/2022 avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000”, esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 19/12/2022 avente ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione 2023 –2025, della nota integrativa e dei relativi allegati”, esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 382 del 28/12/2022, avente ad oggetto “Approvazione PEG (Piano Esecutivo di Gestione) 2023-2025 parte finanziaria”, esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31/01/2023, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025”, esecutiva ai sensi di legge;

Visti:

- i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021 e n. 23 del 24 marzo 2022, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;
- la determinazione dirigenziale n. 2239 del 27.09.2022 con cui è stato affidato l’incarico di Posizione organizzativa dell’U.O.C “Cultura, Sport e Grandi Eventi” alla dott.ssa Marta Saksida;

#### Presupposti di fatto e diritto

Premesso che:

- in esecuzione alla delibera giuntale n. 116 del 28.05.2020, in data 4.03.2021 con atto ANR 5440/2021 è stata stipulata la concessione in uso gratuito al Comune dei 2 campi di calcio siti a Pordenone piazza San Gottardo 3 di proprietà della Parrocchia S. Francesco per la durata di 7 anni;
- in esecuzione alla delibera giuntale n.220 del 2.09.2021, con convenzione sottoscritta in data 12.11.2021 ANR 5885/2021 il Comune ha concesso all’ASD San Francesco la gestione ed uso

dei suddetti campi di calcio per la durata di 2 anni fino al 11.11.2023 e con possibilità di proroga tecnica fino a 12 mesi;

Richiamate inoltre:

- la delibera giuntale n. 175 del 5.07.2018 con la quale sono state approvate le linee di indirizzo generali per l'affidamento in gestione degli impianti sportivi comunali;
- la delibera giuntale n. 304 del 19.10.2023 con cui sono state approvate le indicazioni per l'affidamento degli impianti sportivi le cui convenzioni di gestione scadranno entro il 31.12.2023;

Visti:

- l'art. 6 commi 2 e 3 del D. Lgs. 38/2021;
- l'art. 181 commi 1 e 3 del D. Lgs.36/2023

### **Motivazione**

In esecuzione alle citate delibere giuntali n. 175/2018 e n. 304/2023, è necessario avviare la procedura di affidamento in concessione d'uso e gestione dell'impianto in oggetto;

**Modalità di affidamento:** in base agli indirizzi giuntali citati, trattandosi di impianto privo di rilevanza economica, affidamento ai sensi dell'art. 6 commi 2 e 3 del D. lgs 38/2021 e nel rispetto dei principi di cui al Titolo I della parte I del Libro I del D. Lgs.36/2023, previo avviso pubblico di indagine esplorativa.

Nel caso di un'unica manifestazione d'interesse si procederà all'affidamento diretto al soggetto interessato, se in possesso dei requisiti. Nel caso di presentazione di più manifestazioni di interesse, verrà attivata procedura selettiva informale, con lettera di invito a tutti i soggetti interessati per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri descritti nell'allegato avviso di manifestazione di interesse;

**Clausole essenziali del contratto:** la concessione sarà regolata da apposita convenzione, secondo lo schema allegato al presente atto, e prevede:

*durata:* fino al 03.03.2028, con possibilità di proroga tecnica;

*canone ricognitorio annuo:* valore a base d'asta di € 300,00+iva;

*contributo massimo annuo a sostegno delle spese ed equilibrio economico di gestione:* € 6.000,00 + iva di legge, con obbligo di rendicontazione;

**Riparto oneri gestionali:**

- A carico del concessionario (elenco non esaustivo):

- sorveglianza, custodia, pulizia;
- manutenzione ordinaria dell'impianto e delle attrezzature sportive;
- assolvimento degli adempimenti di sicurezza e igiene sul lavoro (D.Lgs. 81/2008);
- piano di utilizzo dell'impianto concordato con il Comune, con obbligo di messa a disposizione anche ad altre associazione e società sportive al fine di garantire l'uso pubblico dell'impianto;
- obbligo di rendicontazione annuale della gestione.

- A carico del Comune:

- manutenzione straordinaria e sostituzione lampade delle torri faro;
- spese per energia elettrica e acqua.

*Entrate da tariffe d'uso*: al concessionario spetterà inoltre l'introito di eventuali incassi derivanti dalle tariffe d'uso degli impianti da parte di terzi, approvate dal Comune di Pordenone.

### **Riferimenti normativi generali**

Visto l'art. 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

### D E T E R M I N A

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) di avviare per i motivi e alle condizioni in premessa indicati la procedura per l'affidamento in concessione di gestione ed uso fino al 03.03.2028 dei campi di calcio S. Francesco, siti a Pordenone piazza San Gottardo 3;
- 2) di dare atto che trattandosi di contratto escluso ex art 181 commi 1 e 3 del D. lgs. 36/2023, verrà acquisito - prima dell'affidamento diretto o dell'eventuale espletamento della gara informale - smartcig ai soli fini della tracciabilità dei pagamenti;
- 3) di approvare gli allegati :
  - avviso di manifestazione d'interesse (allegato 1);
  - modulo per la manifestazione di interesse (allegato 2);
  - schema di convenzione (allegato 3)
- 4) di pubblicare il sopracitato avviso all'albo pretorio on line e sul sito internet istituzionale del Comune – alla sezione Bandi di gara e avvisi pubblici;
- 5), di stabilire che le domande di manifestazione di interesse devono pervenire entro le ore 18 di domenica 26 novembre;
- 6) di dare atto che in base agli indirizzi giuntali di cui in premessa, nel caso di un'unica manifestazione d'interesse si procederà all'affidamento diretto al soggetto interessato, se in possesso dei requisiti. Nel caso di presentazione di più manifestazioni di interesse ammissibili, verrà attivata procedura selettiva informale, con lettera di invito a tutti i soggetti, per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri descritti nell'allegato schema di avviso di manifestazione di interesse;
- 7) di dare atto che la spesa per il contributo economico annuo alla gestione, previsto nell'importo massimo di € 6.000,00 (seimila) - più Iva di legge se e in quanto dovuta- trova copertura nel bilancio triennale al capitolo "06011405" "Trasferimenti correnti a istituzioni sociali private";

8) di esercitare proroga tecnica fino al 31.12.2023 - nelle more dell'affidamento al nuovo Concessionario - la convenzione in essere con la ASD San Francesco (atto rep. A.N.R n. 5885/2023);

DICHIARA inoltre

Che per la scrivente, in forza della presente dichiarazione non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è la scrivente;

La presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Pordenone, 09 novembre 2023

Il responsabile  
MARTA SAKSIDA

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SAKSIDA MARTA

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 09/11/2023 11:13:10